

Uchwała Nr XCII/2045/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 23 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Bardowskiego 2 w Rzeszowie z Organizacją Międzyzakładową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Rzeszowie na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie do projektu Uchwały Nr XCII/2045/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 23 stycznia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Organizacja Międzyzakładowa NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Rzeszowie wynajmuje lokal użytkowy położony w Rzeszowie, przy ul. Bardowskiego 2 o pow. 36,35 m<sup>2</sup>. Okres aktualnie obowiązującej umowy najmu upływa z dniem 31 stycznia 2024 r.

Najemca zwrócił się z prośbą o zawarcie umowy na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony wymaga zgody rady miasta.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.